

RESOLUCIÓN No. DP-DGA-DAJ-2019-194

Dra. Verónica Reyes Mejía
**DIRECTORA NACIONAL DE GESTIÓN Y
ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS**

CONSIDERANDO:

Que, la Defensoría Pública es un órgano autónomo de la función judicial, conforme lo establecen los artículos 191 de la Constitución de la República y 285 del Código Orgánico de la Función Judicial, cuyo fin es garantizar el pleno e igual acceso a la justicia de las personas que, por su estado de indefensión o condición económica, social o cultural, no puedan contratar los servicios de defensa legal para la protección de sus derechos;

Que, según lo dispone el artículo 59 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, establece que los contratos de arrendamiento tanto en el caso en que el Estado o una institución pública tenga la calidad de arrendadores, como arrendatarios, se sujetarán a las normas previstas en el reglamento de dicha ley;

Que, el artículo 20 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, determina la facultad de la Máxima Autoridad o su delegado para la aprobación de los pliegos;

Que, el artículo 64 del Reglamento General de la indicada Ley, especifica el procedimiento que debe observarse para el arrendamiento de bienes inmuebles por parte de entidades públicas como arrendatarias, estableciendo que deben publicarse en el portal de compras públicas los pliegos en los que consten las condiciones mínimas del inmueble requerido, con referencia al sector y lugar de ubicación;

Que, el plan anual de contrataciones de la Defensoría Pública se halla previsto el "ARRENDAMIENTO DE OFICINAS PARA LA DEFENSORÍA PÚBLICA DE MANABÍ, CANTÓN MANTA";

Que, mediante firma inserta en la solicitud de Obras, Bienes o Servicios No. DP-SDO-2019-030 de 28 de noviembre de 2019, presentada por la Subdirección de Desarrollo Organizacional, la Directora Nacional de Gestión y Administración de Recursos autorizó el inicio del proceso precontractual respectivo. En dicha solicitud consta la certificación de que la necesidad de contratación consta en el PAC;

Que, en Memorando No. DP-SAF-2019-0844-M de 29 de noviembre de 2019, la Subdirección de Administración Financiera ha emitido, para esta contratación, el ítem presupuestario No. 530502 denominada "Edificios, Locales y Residencias, Parqueaderos, Casilleros Judiciales y Bancarios (Arrendamiento)", contenidas en las Certificaciones Presupuestarias Plurianuales No. 493, correspondiente a la base imponible por un valor de USD 9.642,84 y de la No. 494, que corresponde a IVA por un valor de USD 1.157,14. "Es importante mencionar que el sistema e-SIGEF parametriza automáticamente el valor del IVA, por lo que la Certificación Presupuestaria Plurianual Nro. 494 está emitida en menos USD \$0,02."

Que, en Memorando No. DP-DGA-2019-1066-M de 13 de diciembre de 2019, la Directora Nacional de Gestión y Administración de Recursos expone: "me permito adjuntar los pliegos precontractuales y documentación habilitante del procedimiento especial de arrendamiento de bienes inmuebles Nro. PUB-DP-012-2019 para el "ARRENDAMIENTO DE OFICINAS PARA LA DEFENSORÍA PÚBLICA DE MANABÍ, CANTÓN MANTA", con un presupuesto referencial de \$ 9.642,84 (Nueve mil seiscientos cuarenta y dos dólares de los Estados Unidos de América, 84/100), sin incluir IVA, con la finalidad de que se sirva elaborar la Resolución de Inicio del proceso y aprobación de pliegos de la



contratación antes citada, conforme determina la LOSNCP y su Reglamento General. Cabe recalcar que los pliegos precontractuales han sido elaborados por la Jefatura de Compras Públicas. El Responsable de la etapa precontractual para este proceso de contratación será el Arq. Danilo Muñoz, Asistente Administrativo 2 de Bienes y Logística. ”.

En ejercicio de la delegación constante en los artículo 4, literal a) y 5 de la Resolución No. DP-DPG-DAJ-2017-001 de 11 de enero de 2017;

RESUELVE

Artículo 1.- Acogerse al Proceso Especial para el “ARRENDAMIENTO DE OFICINAS PARA LA DEFENSORÍA PÚBLICA DE MANABÍ, CANTÓN MANTA”.

Artículo 2.- Autorizar el inicio y aprobación de los pliegos relacionados a el “ARRENDAMIENTO DE OFICINAS PARA LA DEFENSORÍA PÚBLICA DE MANABÍ, CANTÓN MANTA”, con un valor referencial de USD 9.642,84 (NUEVE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, CON 84/100), sin incluir IVA, con un canon de arrendamiento mensual referencial de arrendamiento que asciende a USD 803,57 (OCHOCIENTOS TRES DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, 57/100) sin incluir IVA y el plazo estimado para la ejecución del contrato es desde el 01 de enero hasta el 31 de diciembre de 2020 renovable por un año adicional en las mismas condiciones.

Artículo 3.- Disponer a la Jefatura Departamental de Compras Públicas la publicación del procedimiento de arrendamiento de bienes inmuebles No. PUB-DP-012-2019 en el Portal www.compraspublicas.gob.ec. Adicionalmente, con fecha 13 de diciembre de 2019 se publicó la convocatoria por la prensa a nivel nacional por una sola vez.

Artículo 4.- Designar al Arquitecto Danilo Muñoz, Asistente Administrativo 2 de Bienes y Logística, como responsable de la etapa precontractual.

Cúmplase.-

Emitida y firmada en la Defensoría Pública en Quito, D.M., 19 de diciembre de 2019.


Dra. Verónica Reyes Mejía
**DIRECTORA NACIONAL DE GESTIÓN Y
ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS**

	Nombre	Firma
Elaborado por:	Abg. David Pozo A. Asistente legal 1	
Revisado por:	Dr. Henry Masabanda B. Director Nacional Asesoría Jurídica	